

## **Burmistrz Izbicy Kujawskiej**

### **zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

-----  
Przedmiotem najmu jest wydzielona powierzchnia z korytarza o powierzchni 3 m<sup>2</sup> w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Izbicy Kujawskiej zlokalizowanej na działce nr 78 o powierzchni 1,1560 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta WL1R/00027357/3.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania: brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Izbica Kujawska zatwierdzonego Uchwałą nr 98/2000 Rady Gminy i Miasta w Izbicy Kujawskiej z dnia 16 października 2000 r. przedmiotowa nieruchomość jest ujęta jako 29UO/353 – Zespół Szkół (Szkoła mur. z poł XX w.), zabytkowe obiekty i zespoły użyteczności publicznej, strefa ochrony archeologicznego krajobrazu kulturowego.

Sposób zagospodarowania – najem powierzchni pod automat samosprzedający z dostępem do instalacji elektrycznej.

Stawka czynszu najmu w wysokości 162,60 zł + podatek VAT w wysokości 23% w stosunku miesięcznym.

Czynsz najmu płatny będzie miesięcznie z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Stawka czynszu ulegać będzie zmianie raz w roku o roczny wskaźnik wzrostu cen i usług ogłoszony przez Prezesa GUS.

Okres najmu od dnia 1 września 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2027 r.

Forma najmu – w drodze bezprzetargowej.

-----  
Przedmiotem najmu jest wydzielona powierzchnia z korytarza o powierzchni 3 m<sup>2</sup> w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Izbicy Kujawskiej zlokalizowanej na działce nr 528/5 o powierzchni 1,3286 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta WL1R/00012391/5.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania: brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Izbica Kujawska zatwierdzonego Uchwałą nr 98/2000 Rady Gminy i Miasta w Izbicy Kujawskiej z dnia 16 października 2000 r. przedmiotowa nieruchomość jest ujęta jako 107UO – Szkoła Podstawowa, strefa ochrony archeologicznego krajobrazu kulturowego.

**Sposób zagospodarowania – najem powierzchni pod automat samosprzedający do napojów zimnych i przekąsek z dostępem do instalacji elektrycznej.**

**Stawka czynszu najmu w wysokości 243,90 zł + podatek VAT w wysokości 23% w stosunku miesięcznym.**

**Czynsz najmu płatny będzie miesięcznie z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.**

**Stawka czynszu ulegać będzie zmianie raz w roku o roczny wskaźnik wzrostu cen i usług ogłoszony przez Prezesa GUS.**

**Okres najmu od dnia 1 września 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2027 r.**

**Forma najmu – w drodze bezprzetargowej.**

-----  
**Przedmiotem najmu jest wydzielona powierzchnia z korytarza o powierzchni 3 m<sup>2</sup> w budynku Szkoły Podstawowej w Błennie zlokalizowanej na działce nr 226 o powierzchni 1,1500 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta WL1R/00023195/1.**

**Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania: brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Izbica Kujawska zatwierdzonego Uchwałą nr 98/2000 Rady Gminy i Miasta w Izbicy Kujawskiej z dnia 16 października 2000 r. przedmiotowa nieruchomość jest ujęta jako 2UO – Szkoła Podstawowa.**

**Sposób zagospodarowania – najem powierzchni pod automat samosprzedający do napojów zimnych i przekąsek z dostępem do instalacji elektrycznej.**

**Stawka czynszu najmu w wysokości 203,25 zł + podatek VAT w wysokości 23% w stosunku miesięcznym.**

**Czynsz najmu płatny będzie miesięcznie z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.**

**Stawka czynszu ulegać będzie zmianie raz w roku o roczny wskaźnik wzrostu cen i usług ogłoszony przez Prezesa GUS.**

**Okres najmu od dnia 1 września 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2027 r.**

**Forma najmu – w drodze bezprzetargowej.**

BURMISTRZ  
Marek Dorabiała